

WOERDEN 2035



WOERDEN
WERKT EN
VERBINDT



LEVEN,
WERKEN EN
ONTDEKKEN



SAMEN
DUURZAAM
EN SLIM
VOORUIT

- 1** Behoud en uitbreiding werklocaties
- 2** Levendige winkelgebieden
- 3** Ruimte voor kennisintensieve bedrijven
- 4** Mobiliteit en bereikbaarheid op orde

- 5** Onderwijs en aansluiting arbeidsmarkt
- 6** Behoud van instroom vakmensen
- 7** Wonen en huisvesting
- 8** Leefbaarheid en vestigingsklimaat
- 9** Benut de kansen voor toerisme en recreatie

- 10** Geef actief richting aan duurzaamheid en energietransitie
- 11** Ontwikkel een heldere economische koers met meetbare doelen
- 12** Versterk samenwerking en zet in op gezamenlijke profilering

WOERDEN WERKT EN VERBINDT



1. Behoud werklocaties en breid uit

Het is erg belangrijk dat er genoeg bedrijfsruimte van goede kwaliteit is op werklocaties. Zo kan Woerden profiteren van nieuwe bedrijvigheid en werkgelegenheid. Diverse onderzoeken hebben geconcludeerd dat er grote tekorten zijn in Woerden. Behoud de huidige werklocaties, benut ze beter en maak ze klaar voor de toekomst. De revitalisering van Barwoutswaarder moet daarom nu snel van start gaan en zorg daarbij ook voor het bijbehorend budget om tot uitvoering te komen. Versnel de plannen Burgemeester Van Zwietenweg (Woerden) en Putkop (Harmelen) en laat ze zo spoedig mogelijk in uitgifte gaan. We willen ons daarnaast samen met de gemeente hard maken voor de realisatie van een (regionaal) bedrijventerrein van minimaal 20 hectare. Locaties voor kleinschalige en vraaggerichte uitbreidingen van de bedrijventerreinen in de kleine kernen zijn bekend, maak deze op korte termijn mogelijk.

2. Zorg samen voor een levendige binnenstad – nu en in de toekomst

Onze binnenstad is een fijne plek: sfeervol, groen en gastvrij. Die kwaliteit moet worden behouden én verder versterkt. Zet in op een goede bereikbaarheid, met voldoende betaalbare parkeergelegenheid en ruimte voor voetgangers en fietsers. Dat is hard nodig, want Woerden groeit – bereid de binnenstad daarom voor op meer bezoekers en bewoners. Kies voor een duurzame en toekomstbestendige stad. Met meer groen tegen hittestress, minder autoverkeer in de kern en aandacht voor een schone en veilige omgeving. Een bruisende binnenstad maken de gemeente en de ondernemers samen. Met een goede mix van winkels, horeca en cultuur, versterkt door gezamenlijke promotie en evenementen. Maak elke inwoner van Woerden tot ambassadeur van de stad. Pak de leegstand aan door het gesprek met vastgoedeigenaren aan te gaan en te zoeken naar creatieve, passende invullingen. Zo zouden (commerciële) publiekstrekkingen die nu ruimte innemen op een bedrijventerrein mogelijk prima in het centrum passen.

3. Creëer ruimte voor kennisintensieve bedrijven

Richt flexibele werkplekken, creatieve hubs en verzamelgebouwen in voor startups en kennisbedrijven. Bied daarbij actieve ondersteuning vanuit de gemeente om deze initiatieven te realiseren en te laten groeien.

4. Verbeter de mobiliteit en bereikbaarheid

De infrastructuur moet blijven aansluiten bij de ontwikkeling/uitbreiding van woningen, woonwijken en (nieuwe) werklocaties. Tevens krijgt Woerden te maken met toenemende verkeersdruk op de A12 tot 2030 waardoor het provinciale wegennet nog meer gebruikt gaat worden, met extra verkeer door Woerden tot gevolg. Dit geeft doorstromingsproblemen, verkeersonveiligheid en leefbaarheidsknelpunten. Een randwegenstructuur is noodzakelijk en een must om de wegen te ontlasten. Hiervoor moeten zowel oostelijk als westelijk randwegen worden aangelegd. Om de verkeersdruk lokaal en in de regio extra te verminderen zijn openbaar vervoer en veilige fietsroutes een belangrijke aanvulling.

LEVEN, WERKEN EN ONTDEKKEN IN WOERDEN



5. Sluit onderwijs en arbeidsmarkt beter op elkaar aan

Zorg voor een betere aansluiting tussen onderwijs en arbeidsmarkt, met extra aandacht voor MBO-studenten. Start met het opzetten van meer technische opleidingen, stageplaatsen en leerwerkbanen in de regio. Haal MBO-opleidingen naar Woerden zodat jongeren dichtbij huis kunnen leren en werken. Ook het behoud van de TechnoHUB is hierbij van belang.

6. Verbeter behoud en instroom van vakmensen

Werk actief aan het behoud en de instroom van vakmensen, vooral in de techniek. Zet in op het behouden en versterken van de maakindustrie door te investeren in bijscholing, werkzekerheid en het promoten van technische beroepen. Zorg ook dat Woerden aantrekkelijk is voor studenten van het HBO en de universiteit. Met name studenten met kennis van IT en AI-toepassingen zijn zeer gewenst. Verken en test innovatieve werkvormen om jongeren te binden. Stimuleer het flexibel inzetten van werkruimtes om beter in te spelen op veranderende behoeften van ondernemers en medewerkers. Zet ook in op het begeleiden van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt naar werk. Het P3 project waarin ondernemers, gemeente en Ferm Werk samen optrekken, is hiervan een goed voorbeeld.

7. Zorg voor voldoende woningen en huisvesting

De doorstroming op de woningmarkt moet verbeteren, om zo jongeren en jonge gezinnen voor Woerden te behouden. Versnel daarom de bouw van betaalbare woningen voor starters, jongeren en senioren. Investeer in meer middenhuur- en seniorenwoningen. Ontwikkel daarnaast snel plannen voor de huisvesting van arbeidsmigranten, die essentieel zijn voor het functioneren van veel bedrijven. Betrek kleine kernen bij uitbreidingsplannen om gezinnen en de doorstromers te bedienen.

8. Investeer in leefbaarheid en vestigingsklimaat

Investeer in een groene, schone en veilige leefomgeving die bewoners trots maakt en ondernemers aantrekt. Versterk de leefkwaliteit en investeer in brede welvaart om Woerden aantrekkelijker te maken voor gezinnen en talentvolle medewerkers.

9. Benut de kansen voor toerisme en recreatie

Benut kansen voor toerisme en recreatie door Woerden als aantrekkelijke bestemming neer te zetten en help ondernemers bij ontwikkeling van initiatieven. Laat bezoekers Woerden ontdekken en genieten van het erfgoed, ambachten, buitenrecreatie en het Groene Hart. Goede voorzieningen, een levendige binnenstad en (meer) recreatieve mogelijkheden maken Woerden aantrekkelijker voor zowel inwoners als bezoekers.

SAMEN SLIM, DUURZAAM VOORUIT



10. Geef actief richting aan duurzaamheid en de energietransitie

Netcongestie is voor bedrijven een zeer urgent probleem dat de komende 5 tot 10 jaar alleen maar zal toenemen. Het is bekend dat de gemeente netcongestie niet zelf kan oplossen. Ondernemers trekken graag met de gemeente op om bij de netbeheerders te pleiten voor oplossingen. Daarnaast kan de gemeente wél de omstandigheden en mogelijkheden beïnvloeden om de gevolgen van netcongestie te verzachten. Versnel energietransitie en houd druk op de netbeheerder om de netcongestie op te lossen. Combineer batterijopslag met innovatieve oplossing zoals AC/DC netwerken en opwek van duurzame energie middels zon en wind. Zorg sowieso voor soepele en snelle vergunningverlening om de schade die ontstaat door netcongestie te minimaliseren. Stuur krachtiger op duurzame ontwikkeling. Zo moet zon op dak op bedrijfsgebouwen de nieuwe standaard zijn. Investeer daarnaast in circulaire initiatieven.

11. Kies voor bedrijven met een hoge toegevoegde waarde

Ontwikkel een toekomstgerichte economische visie met focus op sectoren met hoge (maatschappelijke) toegevoegde waarde, zoals circulaire en kennisintensieve bedrijven. Stel duidelijke doelstellingen en meetbare resultaten op. Hanteer selectiecriteria bij de uitgifte van bedrijventerreinen, zoals het aantal banen of de toegevoegde waarde per hectare om voor deze bedrijven plek te creëren. Ondersteun met name het mkb bij innovatie, digitalisering en toegang tot lerende netwerken en technologie en versterk economische clusters via strategisch accountmanagement.

12. Versterk de samenwerking en zet in op gezamenlijke profilering

Gemeente en ondernemers werken met andere partners actief samen aan een duidelijke koers. Werk goed georganiseerd met duidelijke aanspreekpunten en voldoende uitvoeringskracht. Organiseer gezamenlijke promotie en marketing, stimuleer economische clustervorming en ondersteun evenementen die de economische structuur van Woerden versterken. Maak daarbij ruimte voor vernieuwing en experimenten, met flexibele regels en snelle procedures die innovatie mogelijk maken.

